



République Tunisienne
Ministère de la Santé



Office National du Thermalisme
et de l'Hydrothérapie

Projet d'une ville thermale El khbayat - El Hamma Gouvernorat de Gabès



TUNISIA Wellness
enjoy it



10 Rue de Medine 1002 Tunis



00216 71 844 566



00216 71 791 868



www.hydrotherapie.tn



thermalisme@thermalisme.nat.tn

Projet d'une ville thermale

El khbayat - El Hamma

Gouvernorat de Gabès

Coût du projet : 1000 millions de dinars

Superficie : 240 hectares

Composantes du projet

- Station thermale
- Hôtel et casino
- Unités d'hébergement (villas et appartements) : 350
- Un terrain de golf
- Centre sportif
- Palais des Congrès
- Espaces commerciaux, de divertissement et de services
- Villas de luxe

Points forts

- **Statut foncier :** Le terrain alloué pour la réalisation du projet est la propriété de l'Etat
- Disponibilité de l'eau thermale chaude aux indications thérapeutiques reconnues
- Etude de projet validée
- Rentabilité économique du projet est acceptable

Les résultats attendus

- Accueil d'environ 300 000 clients entre tunisiens et étrangers par an
- Création de 1000 emplois directs et 2000 emplois indirects

